

УТВЕРЖДАЮ:  
Директор УМП "ЖКУ"

*А.А. Вершинин*  
"16" ноября 2020 г.

План капитального ремонта многоквартирных домов находящихся в управлении УМП "ЖКУ" на 2021 год (с учетом Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Забайкальского края, утвержденной постановлением Правительства Забайкальского края от 30 декабря 2013 года № 590)

№ п/п	Адрес МКД	способ формирования фонда капитального ремонта	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	общая площадь МКД, всего	Площадь помещений МКД:			Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана	Стоимость капитального ремонта						Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м. общей площади помещений МКД	Пределная стоимость капитального ремонта 1 кв. м. общей площади помещений МКД	Плановая дата завершения работ
			ввода в эксплуатацию	завершение последнего капитального ремонта					всего:	в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан	руб.		в том числе:				руб./кв. м	руб./кв. м			
													руб.	за счет средств Фонда	за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	за счет средств местного бюджета					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	
Итого по МО:			X	X	X	X	X	170 956,02	108 901,57	108 637,35	4 449	25 315 224,00	0,00	0,00	0,00	25 315 224,00	0,00	2 763,25	2 763,25	X	
1	г. Краснокаменск д. 106	специальный счет управляющей организации	1969		Панельные	5	4	5 508,08	3 507,11	3 449,11	155	2 001 028,80	0,00	0,00	0,00	2 001 028,80	0,00	363,29	363,29	декабрь	
2	г. Краснокаменск д. 603	специальный счет управляющей организации	1971		Панельные	5	5	7 024,15	4 482,25	4 482,25	207	2 497 122,00	0,00	0,00	0,00	2 497 122,00	0,00	355,51	355,51	декабрь	
3	г. Краснокаменск д. 617	специальный счет управляющей организации	1972		Панельные	5	6	9 617,09	6 154,91	6 154,91	301	3 801 908,40	0,00	0,00	0,00	3 801 908,40	0,00	395,33	395,33	декабрь	
4	г. Краснокаменск д. 620	специальный счет управляющей организации	1972		Панельные	5	2	1 981,86	1 492,76	1 492,76	59	360 714,00	0,00	0,00	0,00	360 714,00	0,00	182,01	182,01	декабрь	
5	г. Краснокаменск д. 621	специальный счет управляющей организации	1972		Панельные	5	2	1 943,08	1 453,98	1 453,98	46	392 191,20	0,00	0,00	0,00	392 191,20	0,00	201,84	201,84	декабрь	
6	г. Краснокаменск д. 201	специальный счет управляющей организации	1974		Панельные	5	10	12 220,38	7 804,38	7 656,86	258	2 523 055,20	0,00	0,00	0,00	2 523 055,20	0,00	206,46	206,46	декабрь	
7	г. Краснокаменск д. 202	специальный счет управляющей организации	1974		Панельные	5	10	12 128,38	7 712,38	7 712,38	272	2 269 861,20	0,00	0,00	0,00	2 269 861,20	0,00	187,15	187,15	декабрь	
8	г. Краснокаменск д. 310	специальный счет управляющей организации	1973		Панельные	5	4	8 398,31	4 978,11	4 978,11	179	2 522 763,60	0,00	0,00	0,00	2 522 763,60	0,00	300,39	300,39	декабрь	
9	г. Краснокаменск д. 404	специальный счет управляющей организации	1976		Панельные	5	4	6 280,99	3 981,19	3 981,19	172	976 755,60	0,00	0,00	0,00	976 755,60	0,00	155,51	155,51	декабрь	
10	г. Краснокаменск д. 408	специальный счет управляющей организации	1977		Панельные	5	5	7 966,68	5 032,28	5 032,28	219	1 577 625,60	0,00	0,00	0,00	1 577 625,60	0,00	198,03	198,03	декабрь	
11	г. Краснокаменск д. 476 п. 8-12	специальный счет управляющей организации	1982		Панельные	5	12	19 592,98	12 771,58	12 771,58	509	1 024 405,20	0,00	0,00	0,00	1 024 405,20	0,00	52,28	52,28	декабрь	
12	г. Краснокаменск д. 9 Ц п. 5-13	специальный счет управляющей организации	1976		Панельные	5	13	23 383,42	14 109,62	14 109,62	576	2 757 039,60	0,00	0,00	0,00	2 757 039,60	0,00	117,91	117,91	декабрь	
13	г. Краснокаменск д. 820 п. 1-9	специальный счет управляющей организации	1992		Панельные	5	33	54 910,62	35 421,02	35 362,32	1 496	2 610 753,60	0,00	0,00	0,00	2 610 753,60	0,00	47,55	47,55	декабрь	

Начальник ПТО УМП "ЖКУ" *М.М.* Н.М. Гусева

Таблица 2

Планируемые показатели выполнения муниципального краткосрочного плана реализации Муниципальной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского поселения "Город Краснокаменск", на 2021 год

№ п/п	Наименование МО	общая площадь МКД, всего кв. м.	Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения плана чел.	Количество МКД					Стоимость капитального ремонта				
				I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	Всего :	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	Всего :
				ед.	ед.	ед.	ед.	ед.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	2021 год												
1	г/п г. Краснокаменск	185 844,97	5 057	2	3	6	2	13	4 498 150,80	6 051 306,00	8 353 105,20	6 412 662,00	25 315 224,00

Начальник ПТО УМП "ЖКУ" *Н.М.* Н.М. Гусева

**План капитального ремонта многоквартирных домов находящихся в управлении УМП "ЖКУ" на 2021 год (с учетом Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Забайкальского края, утвержденной постановлением Правительства Забайкальского края от 30 декабря 2013 года № 590)**

№ п/п	Адрес МКД	Стоимость капитального ремонта ВСЕГО	Виды, установленные частью 1 статьи 166 Жилищного Кодекса Российской Федерации										Виды, установленные нормативным правовым актом Забайкальского края				
			ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения	ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений		ремонт крыши		ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме		ремонт фасада		ремонт фундамента многоквартирного дома		услуги и (или) работы по оценке технического состояния, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в том числе на ремонт, замену, модернизацию лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений	услуги и (или) работы по проведению государственной экспертизы проекта, историко-культурной экспертизы в отношении признанных официально памятниками архитектуры, в случае, если законодательством Российской Федерации требуется проведение таких экспертиз	услуги по осуществлению строительного контроля	услуги и (или) работы по переустройству крыши на вентилируемую крышу, устройству выходов на кровлю
				руб.	ед.	руб.	кв.м.	руб.	кв.м.	руб.	кв.м.	руб.	куб.м.				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
1	г. Краснокаменск д. 106	2 001 028,80				1 117,00	2 001 028,80										
2	г. Краснокаменск д. 603	2 497 122,00				1 413,00	2 497 122,00										
3	г. Краснокаменск д. 617	3 801 908,40				1 957,00	3 801 908,40										
4	г. Краснокаменск д. 620	360 714,00				429,00	360 714,00										
5	г. Краснокаменск д. 621	392 191,20				429,00	392 191,20										
6	г. Краснокаменск д. 201	2 523 055,20				2 412,00	2 523 055,20										
7	г. Краснокаменск д. 202	2 269 861,20								5 325,00	2 269 861,20						
8	г. Краснокаменск д. 310	2 522 763,60								4 341,00	2 522 763,60						
9	г. Краснокаменск д. 404	976 755,60				1 288,00	976 755,60										
10	г. Краснокаменск д. 408	1 577 625,60				1 636,00	1 577 625,60										
11	г. Краснокаменск д. 476 п. 8-12	1 024 405,20				1 298,00	1 024 405,20										
12	г. Краснокаменск д. 9 Ц п. 5-13	2 757 039,60				3 510,00	2 757 039,60										
13	г. Краснокаменск д. 820 п. 1-9	2 610 753,60				2 823,00	2 610 753,60										
		<b>25 315 224,00</b>			<b>0,00</b>	<b>12 967,00</b>	<b>20 522 599,20</b>		<b>0,00</b>	<b>9 666,00</b>	<b>4 792 624,80</b>		<b>0,00</b>				

Начальник ПТО УМП "ЖКУ" \_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_ Н.М. Гусева