

СОГЛАСОВАНО:

" " 2019 г.

УТВЕРЖДАЮ:
Директор УМП "ЖКУ"

" 27 09 " С.В. Савинцев
2019 г.

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 10-20
(локальная смета)

на ремонт крыши жилого дома № 620
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: дефектная ведомость
Сметная стоимость 360714 руб.
Средства на оплату труда 25119 руб.
Сметная трудоемкость 319,12 чел.час
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 2 кв. 2019г

№ пп	Обосно- вание	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.				Т/з осн. раб. на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего
					Всего	В том числе			Всего	В том числе						
						Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех		Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	ФЕРр58-7-6	Смена существующих рулонных кровель на покрытия из наплавляемых рулонных материалов: в два слоя 792,24 = 1 092,78 - 49,35 x 6,09	100 м2	4,29 429/100	792,24	497,67	20,27	5,74	3399	2135	87	25	54,87	235,39	0,45	1,93
2	ФЕРм38-01-006-07	Изготовление карнизных свесов	т	0,06468 0,22*0,294	5398,12	1823,6	3064,57	42,73	349	118	198	3	194	12,55	4	0,26
3	ФССЦ-08.3.05.05-0053	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа: 0,7 мм	т	0,06468 0,22*0,294	11200				724							
4	ФССЦ-01.2.03.05-0010	Праймер битумный производства «Техно-Николь» 429 м2*0,35* л/м2*1,1кг=165,17кг	т	0,16517 165,17/1000	11885,47				1963							
5	ФССЦ-12.1.02.08-0092	Линолеум: ТКП гранулят коричневый, основа стеклоткань (для верхнего слоя)	м2	489,06 1,14*429	21,5				10515							
6	ФССЦ-12.1.02.08-0096	Линолеум: ТПП, основа стеклоткань (для нижнего слоя)	м2	574,86 1,34*429	19,78				11371							
7	ФССЦ-01.3.02.09-0022	Пропан-бутан, смесь техническая	кг	197,34 0,46*429	6,09				1202							
8	ФЕР10-02-035-02	Сборка: карнизных досок (24м*0,15м)	100 м2	0,036 3,6/100	1635,61	1273,46	86,66	12,73	59	46	3		155,87	5,61	1,03	0,04
9	ФССЦ-11.1.03.05-0076	Доски необрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, все ширины, толщиной 25 мм, II сорта	м3	0,09	990				89							
10	ФЕРр58-19-3	Правка карнизных свесов (без материалов)	100 м	0,21 21/100	1596,36	827,13	14,39	4,54	335	174	3	1	101,24	21,26	0,35	0,07

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
11	ФЕР12-01-002-10	Устройство покрытий парапета из наплавляемых материалов: в один слой (МАТ=0 к расх.)	100 м2	0,232 23,2/100	92,9	79,34	13,56	2,07	22	19	3		8,44	1,96	0,16	0,04
12	ФССЦ-12.1.02.08-0092	Линокр: ТКП гранулят коричневый, основа стеклоткань (для верхнего слоя)	м2	31,088 1,34*23,2	21,5				668							
13	ФССЦ-01.3.02.09-0022	Пропан-бутан, смесь техническая	кг	5,336 0,23*23,2	6,09				32							
14	ФССЦ-01.2.03.05-0010	Праймер битумный производства «Техно-Николь» 23,2м2*0,35* л/м2*1,1кг=8,93кг	т	0,00893 8,93/1000	11885,47				106							
15	ФЕРр58-7-7	Смена тамбурных примыканий из наплавляемых рулонных материалов: в один слой (МАТ=0 к расх.)	100 м2	0,06 6/100	432,74	421,48	11,26	3,19	26	25	1		46,47	2,79	0,25	0,02
16	ФССЦ-12.1.02.08-0092	Линокр: ТКП гранулят коричневый, основа стеклоткань (для верхнего слоя)	м2	8,04 1,34*6	21,5				173							
17	ФССЦ-01.3.02.09-0022	Пропан-бутан, смесь техническая	кг	1,38 0,23*6	6,09				8							
18	ФЕРр58-7-7	Смена балконных примыканий из наплавляемых рулонных материалов: в один слой (МАТ=0 к расх.)	100 м2	0,44 44/100	432,74	421,48	11,26	3,19	190	185	5	1	46,47	20,45	0,25	0,11
19	ФССЦ-12.1.02.08-0092	Линокр: ТКП гранулят коричневый, основа стеклоткань (для верхнего слоя)	м2	58,96 1,34*44	21,5				1268							
20	ФССЦ-01.3.02.09-0022	Пропан-бутан, смесь техническая	кг	10,12 0,23*44	6,09				62							
21	ФЕР20-02-011-01	Демонтаж зонтов над оборудованием (500*1800)мм - 1 шт (Табл.2, п.4 Демонтаж ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7)	м2	1,08	8,88	6,58	2,3	0,32	10	8	2		0,7	0,76	0,028	0,03
22	ФЕР20-02-011-01	Установка зонтов над оборудованием (500*1800)мм - 1 шт	м2	1,08	159,01	9,4	3,29	0,46	172	10	4		1	1,08	0,04	0,04
23	ФЕР10-01-071-05	Демонтаж крыши на люк выхода на кровлю (1150х950) (Табл.2, п.2 Демонтаж ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к расх.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8)	100 м2	0,0109 1,09/100	1856,99	1777,89	79,1	12,01	20	19	1		210,152	2,29	0,984	0,01
24	ФЕР10-01-014-02	Устройство деревянного покрытия из доски над люком выхода на кровлю (1800х1800-1150х950)	100 м2	0,0215 2,15/100	8166,64	1049,35	150,68	20,52	176	23	3		129,71	2,79	1,61	0,03
25	ФЕР10-01-071-05	Устройство крыши на люк выхода на кровлю (1150х950)	100 м2	0,0109 1,09/100	11183,01	2222,36	98,88	15,01	122	24	1		262,69	2,86	1,23	0,01
26	ФЕР10-01-044-12	Обивка деревянного покрытия, крышки люка выхода на кровлю оцинкованной кровельной сталью: по дереву с одной стороны	100 м2	0,0324 3,24/100	8741,12	651,88	15,07	2,23	283	21			79,79	2,59	0,18	0,01
27	ФССЦлг-01-01-01-043	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3	1 т груза	3	3,28		3,28		10		10					
28	ФССЦлг-01-01-01-041	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	1,2	42,98		42,98		52		52					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
29	ФССЦпг-03-21-01-009	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: I класс груза до 9 км	1 т груза	4,2	10,47		10,47		44		44					
30	дог. №104/19 от 26.03.19	Услуги по размещению (захоронению) строительного мусора на полигоне ц=4,2/1,2 V=197т/1,2 т/м3	м3	3,5	63,44				222							
Итого прямые затраты по смете в базисных ценах																
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам																
Накладные расходы																
Сметная прибыль																
Всего с учетом "письмо № 20003-ДВ/09 от 04.06.2019г. СМР=7,67"																
Справочно, в текущих ценах:																
Материалы																
Машины и механизмы																
ФОТ																
Накладные расходы																
Сметная прибыль																
НДС 20%																
ВСЕГО по смете																
									360714					319,12		2,82

Составил ведущий инженер-сметчик УМП "ЖКУ": О.И. Власова
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил ведущий инженер ПТО УМП "ЖКУ": О.С. Петухова
(должность, подпись, расшифровка)

начальник ЦОСР УМП "ЖКУ": М.Я. Яковлев
(должность, подпись, расшифровка)