

СОГЛАСОВАНО:

" " 2020 г.

УТВЕРЖДАЮ:

Директор УМП "ЖКУ"

А.А. Вершинин

" " 2020 г.

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 08-21

(локальная смета)

на ремонт шиферной крыши жилого дома № 106 с заменой на металлошифер
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: дефектная ведомость

Сметная стоимость строительных работ 2001028,8 руб.

Средства на оплату труда 99995 руб.

Сметная трудоемкость 1138,81 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 3 кв. 2020г

№ пп	Обосно- вание	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.				Т/з осн. раб. на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего
					Всего	В том числе			Всего	В том числе						
						Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех		Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	ФЕР46-04-008-04	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м2	11,17 1117/100	154,66	124,02	30,64		1728	1386	342		15,9	177,6		
2	ФЕРр58-18-3	Смена обрешетки с прозорами: из брусков толщиной 50 мм	100 м2	0,4 40/100	2340,14	645,2	33,93	5,8	936	258	14	2	81,26	32,5	0,5	0,2
3	ФЕР12-01-034-02	Устройство обрешетки: с прозорами из досок и брусков 210,59 = 650,59 - 0,4 x 1 100,00	100 м2	0,21 21/100	210,59	105,72	86,9	13,59	44	22	18	3	12,94	2,72	1,01	0,21
4	ФССЦ-11.1.03.01-0078	Бруски обрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм, II сорта	м3	0,2163 1,03*0,21	1601				346							
5	ФССЦ-11.1.03.06-0087	Доски обрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 25 мм, III сорта	м3	0,084 0,4*0,21	1100				92							
6	ФЕРр58-2-1	Разборка слуховых окон: прямоугольных двускатных	100 шт	0,05 5/100	2720,29	2709,92	10,37		136	135	1		341,3	17,07		
7	ФЕРр58-5-7	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши: смена концов деревянных стропильных с установкой стоек под стропильные ноги	шт	5	118,71	36,17	23,41	3,94	594	181	117	20	4,24	21,2	0,34	1,7
8	ФЕР09-04-002-01	Монтаж кровельного покрытия: из профилированного листа при высоте здания до 25 м	100 м2	11,17 1117/100	933,04	310,27	468,81	41,15	10422	3466	5237	460	35,5	396,54	2,93	32,73
9	ФССЦ-08.3.09.02-0027	Профилированный настил окрашенный: С21-1000-0,7 (1117*1,13*7,4/1000)	т	9,34	11603,45				108376							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
10	ФССЦ-01.7.15.04-0045	Винты самонарезающие: для крепления профилированного настила и панелей к несущим конструкциям (m2=0,01525кг)	т	0,01703 17,03/1000	35011				596							
11	ФЕР10-01-003-01	Устройство слуховых окон	шт	5	300,59	56,55	19,55	2,77	1503	283	98	14	6,63	33,15	0,22	1,1
12	ФССЦ-11.2.07.11-0001	Створки оконные для жилых зданий площадь: 0,3-0,4 м2	м2	1,5 0,3*5	151,4				227							
13	ФССЦ-01.7.04.11-0051	Шпингалеты	компл.	5	13,42				67							
14	ФЕР15-05-001-03	Остекление оконным стеклом слуховых окон	100 м2	0,03 3/100	551,9	207,28	31,98	5,33	17	6	1		24,3	0,73	0,43	0,01
15	ФССЦ-01.8.02.06-0042	Стекло листовое оконное толщиной: 3 мм	м2	2,34 3*0,78	22,58				53							
16	ФЕРр58-19-3	Ремонт мелких покрытий из листовой стали: карнизных свесов (правка) без материалов	100 м	0,32 32/100	841,52	827,13	14,39	4,54	269	265	4	1	101,24	32,4	0,35	0,11
17	ФЕРр58-19-6	Смена мелких покрытий из листовой стали в кровлях металлических: карнизных свесов	100 м	0,18 18/100	2530,51	1001,85	24,96	7,76	455	180	4	1	117,45	21,14	0,6	0,11
18	ФССЦ-08.3.05.03-0032	Сталь листовая холоднокатаная марки: Ст3 толщиной 1,0-1,9 мм	т	0,10656 0,592*0,18	6938,91				739							
19	ФЕРр58-21-1	Смена колпаков на дымовых и вентиляционных трубах в один канал (смена зонтов над вент. и саншхтами)	10 шт	2,4 (12*12)/10	153,93	151,96	1,97	0,35	369	365	4		18,6	44,64	0,03	0,07
20	ФССЦ-08.3.05.03-0032	Сталь листовая холоднокатаная марки: Ст3 толщиной 1,0-1,9 мм	т	0,1704 0,071*2,4	6938,91				1182							
21	ФЕР09-05-006-01	Резка стального профилированного настила	м реза	78	3,05	3,05			238	238			0,34	26,52		
22	ФЕРр57-5-2 прим.	Смена коньковой доски	100 м	0,24 24/100	573,44	499,86	37,65	12,23	138	120	9	3	58,6	14,06	0,94	0,23
23	ФССЦ-11.1.01.04-0024	Доски антисептированные тип: ДП-27 толщиной 27 мм, шириной без гребня от 100 до 140 мм	м3	0,1104 0,46*0,24	2156				238							
24	ФЕРр58-20-2	Конек из листовой стали шириной: до 0,7 м	100 м	1,18402 1117*0,106/100	643,64	539,27	8,32	2,59	762	639	10	3	63,22	74,85	0,2	0,24
25	ФССЦ-08.3.05.01-0030	Лист плоский с полимерным покрытием, толщиной 0,7 мм (конек)	м2	74,592 118,4*0,6*1,05	73,67				5495							
26	ФЕРр58-19-5	Ремонт (правка) мелких покрытий из листовой стали в кровлях металлических: настенных желобов, воронок б/мат-лов	100 м	0,3 30/100	1436,25	668,07	7,35	2,34	431	200	2	1	78,32	23,5	0,18	0,05
27	ФЕРр58-10-1	Смена вытяжных сантехнических п/пропиленовых труб дл.2,5м Ø 110мм	100 м	0,3 30/100	322,44	313,9	8,54	1,51	97	94	3		36,8	11,04	0,13	0,04
28	ФССЦ-24.3.02.02-0004	Трубы безнапорные канализационные из полипропилена, диаметром: 110 мм	м	30	43,52				1306							
29	ФЕРр58-20-8	Обделок из листовой стали, примыкающий: к вытяжным трубам	100 м	0,1175 11,75/100	952,32	792,1	4,51	1,27	112	93	1		92,86	10,91	0,1	0,01
30	ФССЦ-08.3.05.05-0053	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа: 0,7 мм	т	0,012925 0,1175*0,11	11200				145							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
31	ФЕРр58-20-5	Устройство обделок из листовой стали, примыканий: к каменным стенам, вентштамам	100 м	0,648 64,8/100	679,55	556,24	3,53	1,03	440	360	2	1	65,21	42,26	0,08	0,05
32	ФССЦ-08.3.05.05-0053	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа: 0,7 мм	т	0,05832 0,648*0,09	11200				653							
33	ФЕР12-01-010-01	Обивка боковых стенок слуховых окон	100 м2	0,1 10/100	9874,22	961,76	21,88	3,51	987	96	2		112,75	11,28	0,27	0,03
34	ФССЦ-08.3.05.01-0030	Лист плоский с полимерным покрытием, толщиной 0,7 мм	м2	10,5 10*1,05	73,67				774							
35	ФЕРр58-20-6	Устройство обделок из листовой стали (примыканий): к деревянным стенам (слуховым окнам)	100 м	0,1 10/100	566,61	443,3	3,53	1,03	57	44			51,97	5,2	0,08	0,01
36	ФССЦ-08.3.05.05-0053	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа: 0,7 мм	т	0,009 0,1*0,09	11200				101							
37	ФЕРр69-7-1	Устройство: трапов деревянных и лестниц к слух. окнам	100 м	0,15 15/100	2026,85	166,82	11,88	3,46	304	25	2	1	20,8	3,12	0,27	0,04
38	ФЕРр65-35-1	Прочистка ливнестоков	100 м	0,9 90/100	189,06	159,51	0,31	0,14	170	144			18,7	16,83	0,01	0,01
Балконные плиты перекрытия, примыкания																
39	ФЕРр58-7-7	Смена существующих рулонных кровель на покрытия из наплавляемых рулонных материалов: в один слой	100 м2	0,845 84,5/100	432,74	421,48	11,26	3,19	366	356	10	3	46,47	39,27	0,25	0,21
40	ФССЦ-12.1.02.08-0092	Линолеум: ТКП гранулят, основа стеклоткань (для верхнего слоя)	м2	113,23 1,34*84,5	21,5				2434							
41	ФССЦ-01.3.02.09-0022	Пропан-бутан, смесь техническая	кг	19,435 0,23*84,5	6,09				118							
42	ФЕРр69-9-1	Очистка кровли от строительного мусора	100 т	0,045 4,5/100	1553,82	1553,82			70	70			214,32	9,64		
43	ФССЦпг-01-01-01-043	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3	1 т груза	17	3,28		3,28		56		56					
44	ФССЦпг-01-01-01-041	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	2,5	42,98		42,98		107		107					
45	ФССЦпг-03-21-01-009	Перевозка грузов автомобильными самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: I класс груза до 9 км	1 т груза	19,5	10,47		10,47		204		204					
46	дог. №104/19 от 26.03.19	Услуги по размещению (захоронению) строительного мусора на полигоне ц=76,13/1,2 V=19,5т/1,2 т/м3	м3	16,25	63,44				1031							
Итого прямые затраты по смете в базисных ценах																
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам																
Накладные расходы																
Сметная прибыль																
									144985	9026	6248	514		1068,17		37,16
									146941	9643	7587	634		1138,81		45,68
									8748							
									6864							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Итого									162553					1138,81		45,68
Всего с учетом "письмо № 29340-ИФ/09 от 29.07.2020г. СМР=9,73"									1581641					1138,81		45,68
Справочно, в текущих ценах:																
Материалы									1255919							
Машины и механизмы									73822							
ФОТ									99995							
Накладные расходы									85118							
Сметная прибыль									66787							
зимнее удорожание 5,43%									85883							
Итого									1667524							
НДС 20%									333504,8							
ВСЕГО по смете									2001028,8					1138,81		45,68

Составил ведущий инженер-сметчик УМП "ЖКУ": О.И. Власова
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил ведущий инженер ПТО УМП "ЖКУ": Т.Ю. Кузнецова
(должность, подпись, расшифровка)

и. о. начальника ЦОСР УМП "ЖКУ": С.А. Меньшикова
(должность, подпись, расшифровка)