

СОГЛАСОВАНО:

" " 2021 г.

УТВЕРЖДАЮ:

Директор УМП "ЖКУ"

А.А. Вершинин

" " 2021 г.

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 01-22

(локальная смета)

на ремонт шиферной крыши жилого дома № 122 с заменой на металлошифер
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: дефектная ведомость

Сметная стоимость строительных работ 2365530,00 руб.

Средства на оплату труда 134608,95 руб.

Сметная трудоемкость 1254,63 чел. час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 3 кв. 2021г

№ пп	Обосно- вание	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.				Т/з осн. раб.на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего
					Всего	В том числе			Всего	В том числе						
						Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех		Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	ФЕР46-04-008-04	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м2	11,17 1117/100	154,66	124,02	30,64		1728	1386	342		15,9	177,6		
2	ФЕРр58-18-3	Смена обрешетки с прозорами: из брусков толщиной 50 мм	100 м2	0,8 80/100	2340,14	645,2	33,93	5,8	1872	516	27	5	81,26	65,01	0,5	0,4
3	ФЕР12-01-034-02	Устройство обрешетки: с прозорами из досок и брусков 210,59 = 650,59 - 0,4 x 1 100,00	100 м2	0,8 80/100	210,59	105,72	86,9	13,59	168	85	70	11	12,94	10,35	1,01	0,81
4	ФССЦ-11.1.03.01-0078	Бруски обрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм, II сорта	м3	0,824 1,0370,8	1601				1319							
5	ФССЦ-11.1.03.06-0087	Доски обрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 25 мм, III сорта	м3	0,32 0,470,8	1100				352							
6	ФЕРр58-2-1	Разборка слуховых окон: прямоугольных двускатных	100 шт	0,05 5/100	2720,29	2709,92	10,37		136	135	1		341,3	17,07		
7	ФЕРр58-5-7	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш: смена концов деревянных стропильных с установкой стоек под стропильные ноги	шт	7	118,71	36,17	23,41	3,94	831	253	164	28	4,24	29,68	0,34	2,38
8	ФЕР09-04-002-01	Монтаж кровельного покрытия: из профлиста при высоте здания до 25 м 913,15 = 933,04 - 0,0022 x 9 040,01	100 м2	11,17 1117/100	913,15	310,27	468,81	41,15	10200	3466	5237	460	35,5	396,54	2,93	32,73
9	ФССЦ-08.3.09.02-0027	Профилированный настил окрашенный: С21-1000-0,7 (1117*1,13*7,4/1000)	т	9,34	11603,45				108376							
10	ФССЦ-01.7.15.14-0084	Шурупы-саморезы кровельные оцинкованные: 4,8x80 мм (1117м2*5шт)	100 шт	55,85 5585/100	51,4				2871							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
11	ФЕР10-01-003-01	Устройство слуховых окон	шт	5	300,59	56,55	19,55	2,	1503	283	98	14	6,63	33,15	0,22	1,1
12	ФССЦ-11.2.07.11-0001	Створки оконные для жилых зданий площадь: 0,3-0,4 м2	м2	1,5 0,3*5	151,4				227							
13	ФССЦ-01.7.04.11-0051	Шпингалеты	компл.	5	13,42				67							
14	ФЕР15-05-001-03	Остекление оконным стеклом слуховых окон	100 м2	0,03 3/100	551,9	207,28	31,98	5,33	17	6	1		24,3	0,73	0,43	0,01
15	ФССЦ-01.8.02.06-0042	Стекло листовое оконное толщиной: 3 мм	м2	2,34 3*0,78	22,58				53							
16	ФЕРр58-19-3	Ремонт мелких покрытий из листовой стали: карнизных свесов (правка) без материалов (МАТ=0 к рас.)	100 м	0,32 32/100	841,52	827,13	14,39	4,54	269	265	4	1	101,24	32,4	0,35	0,11
17	ФЕРр58-19-6	Смена мелких покрытий из листовой стали в кровлях металлических: карнизных свесов 2 518,53 = 2 530,51 - 0,001 x 11 978,00	100 м	0,2 20/100	2518,53	1001,85	24,96	7,76	504	200	5	2	117,45	23,49	0,6	0,12
18	ФССЦ-08.3.05.03-0032	Сталь листовая холоднокатаная марки: Ст3 толщиной 1,0-1,9 мм	т	0,1184 0,592*0,20	6938,91				822							
19	ФССЦ-01.7.15.14-0084	Шурупы-саморезы кровельные оцинкованные: 4,8x80 мм (20*0,6=12м2*5шт)	100 шт	0,6 60/100	51,4				31							
20	ФЕР20-02-010-08	Установка зонтов над шахтами из листовой стали прямоугольного сечения периметром: 4000 мм	шт	12	47,91	32,34	7,08	0,49	575	388	85	6	3,65	43,8	0,04	0,48
21	ФССЦ-08.3.05.03-0032	Сталь листовая холоднокатаная марки: Ст3 толщиной 1,5 мм	т	0,852 0,071*12	6938,91				5912							
22	ФЕР09-05-006-01	Резка стального профилированного настила	м реза	80	3,05	3,05			244	244			0,34	27,2		
23	ФЕРр57-5-2 прим.	Смена коньковой доски	100 м	0,12 12/100	573,44	499,86	37,65	12,23	69	60	5	1	58,6	7,03	0,94	0,11
24	ФССЦ-11.1.01.04-0024	Доски антисептированные тип: ДП-27 толщиной 27 мм, шириной без гребня от 100 до 140 мм	м3	0,0552 0,46*0,12	2156				119							
25	ФЕРр58-20-2	Конек из листовой стали шириной: до 0,7 м 595,73 = 643,64 - 0,004 x 11 978,00	100 м	1,18402 1117*0,106/100	595,73	539,27	8,32	2,59	705	639	10	3	63,22	74,85	0,2	0,24
26	ФССЦ-08.3.05.01-0030	Лист плоский с полимерным покрытием, толщиной 0,7 мм (конек)	м2	74,592 118,4*0,6*1,05	73,67				5495							
27	ФССЦ-01.7.15.14-0084	Шурупы-саморезы кровельные оцинкованные: 4,8x80 мм (71,05м2*5шт)	100 шт	3,55 355/100	51,4				182							
28	ФЕРр58-19-5	Ремонт (правка) мелких покрытий из листовой стали в кровлях металлических: настенных желобов, воронок б/мат-лов	100 м	0,3 30/100	1436,25	668,07	7,35	2,34	431	200	2	1	78,32	23,5	0,18	0,05
29	ФЕРр58-10-1	Смена вытяжных сантехнических п/пропиленовых труб дл.2,5м Ø 110мм	100 м	0,36 36/100	322,44	313,9	8,54	1,51	116	113	3	1	36,8	13,25	0,13	0,05
30	ФССЦ-24.3.02.02-0004	Трубы безнапорные канализационные из полипропилена, диаметром: 110 мм	м	36	43,52				1567							
31	ФЕРр58-20-8	Обделок из листовой стали, примыканий: к вытяжным трубам 796,61 = 952,32 - 0,013 x 11 978,00	100 м	0,139 13,9/100	796,61	792,1	4,51	1,27	111	110	1		92,86	12,91	0,1	0,01
32	ФССЦ-08.3.05.05-0053	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа: 0,7 мм	т	0,0394	11200				441							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
33	ФССЦ-01.7.15.14-0084	Шурупы-саморезы кровельные оцинкованные: 4,8x80 мм (13,9*0,4=6,96м2*5шт)	100 шт	0,28 28/100	51,4				14							
34	ФЕРр58-20-5	Устройство обделок из листовой стали, примыканий: к каменным стенам, вентшахтам 559,77 = 679,55 - 0,01 x 11 978,00	100 м	0,792 79,2/100	559,77	556,24	3,53	1,03	443	441	2	1	65,21	51,65	0,08	0,06
35	ФССЦ-08.3.05.05-0053	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа: 0,7 мм	т	0,07128 0,792*0,09	11200				798							
36	ФССЦ-01.7.15.14-0084	Шурупы-саморезы кровельные оцинкованные: 4,8x80 мм (79,2*0,4=31,68м2*5шт)	100 шт	1,58 158/100	51,4				81							
37	ФЕР12-01-010-01	Обивка боковых стенок слуховых окон листовой сталью 1 115,82 = 9 874,22 - 0,782 x 11 200,00	100 м2	0,16 16/100	1115,82	961,76	21,88	3,51	179	154	4	1	112,75	18,04	0,27	0,04
38	ФССЦ-08.3.05.01-0030	Лист плоский с полимерным покрытием, толщиной 0,7 мм	м2	16,8 16*1,05	73,67				1238							
39	ФССЦ-01.7.15.14-0084	Шурупы-саморезы кровельные оцинкованные: 4,8x80 мм (16м2*5шт)	100 шт	0,8 80/100	51,4				41							
40	ФЕРр58-20-6	Устройство обделок из листовой стали (примыканий): к деревянным стенам (слуховым окнам) 446,83 = 566,61 - 0,01 x 11 978,00	100 м	0,3 30/100	446,83	443,3	3,53	1,03	134	133	1		51,97	15,59	0,08	0,02
41	ФССЦ-08.3.05.05-0053	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа: 0,7 мм	т	0,027 0,3*0,09	11200				302							
42	ФССЦ-01.7.15.14-0084	Шурупы-саморезы кровельные оцинкованные: 4,8x80 мм (30*0,4=12м2*5шт)	100 шт	0,6 60/100	51,4				31							
43	ФЕРр69-7-1	Устройство: трапов деревянных и лестниц к слух. окнам	100 м	0,15 15/100	2026,85	166,82	11,88	3,46	304	25	2	1	20,8	3,12	0,27	0,04
44	ФЕРр65-10-2	Прочистка livнестоков	100 м	0,7 70/100	959,22	882,36			671	618			108	75,6		
Балконные плиты перекрытия (ковром), балконные примыкания																
45	ФЕРр58-7-7	Смена существующих рулонных кровель на покрытия из наплавляемых рулонных материалов: в один слой (МАТ=0 к расх.)	100 м2	0,48 48/100	432,74	421,48	11,26	3,19	208	203	5	2	46,47	22,31	0,25	0,12
46	ФССЦ-12.1.02.08-0092	Линолеум: ТКП гранулят, основа стеклоткань (для верхнего слоя)	м2	64,32 1,34*48	21,5				1383							
47	ФССЦ-01.3.02.09-0022	Пропан-бутан, смесь техническая	кг	11,04 0,23*48	6,09				67							
48	ФЕРр69-9-1	Очистка кровли от строительного мусора	100 т	0,032 3,2/100	1553,82	1553,82			50	50			214,32	6,86		
49	ФССЦпг-01-01-01-043	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3	1 т груза	16,48	3,28		3,28		54		54					
50	ФССЦпг-01-01-01-041	Погрузка мусора строительного в вручную	1 т груза	3,2	42,98		42,98		138		138					
51	ФССЦпг-03-21-01-009	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: I класс груза до 9 км	1 т груза	19,68	10,47		10,47		206		206					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
52	дог. №1/69 от 09.01.20	Услуги по размещению (захоронению) строительного мусора на полигоне ц=95,48/1,2/9,57; V=19,68т/1,2 т/м3	м3	16,4	8,31				136							
Итого прямые затраты по смете в базисных ценах																
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам																
Накладные расходы																
Сметная прибыль																
Итого																
Всего с учетом "письмо № 31891-ИФ/09 от 02.08.2021г. СМР=10,57"																
Справочно, в базисных ценах:																
Материалы																
Машины и механизмы																
ФОТ																
Накладные расходы																
Сметная прибыль																
зимнее удорожание 5,43%																
Итого																
НДС 20%																
ВСЕГО по смете																
									153791	9973	6467	538		1181,73		38,88
									157245	11988	7906	747		1254,63		47,55
									11159							
									8488							
									176892					1254,63		47,55
									1869748					1254,63		47,55
									137215							
									7906							
									12735							
									11159							
									8488							
									101527							
									1971275							
									394255							
									2365530					1254,63		47,55

Составил ведущий инженер-сметчик УМП "ЖКУ": О.И. Власова
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил ведущий инженер ПТО УМП "ЖКУ": Т.Ю. Кузнецова
(должность, подпись, расшифровка)

начальник ЦОСР УМП "ЖКУ": М.Я. Яковлев
(должность, подпись, расшифровка)