СОГЛАСОВАНО:

_____

" _____ " _____ 2019 г.

УТВЕРЖДАЮ:

Директор УМП "ЖКУ"

_____ С.В. Савинцев

" 26 " 09 2019 г.

капитальный ремонт общего имущества многоквартрного дома

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 17 - 20

(локальная смета)

на ремонт крыши жилого дома № 9 Ц

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: дефектная ведомость

Сметная стоимость 3 959 716,8 руб.

Средства на оплату труда 258 402,3 руб.

Сметная трудоемкость 3 271,36 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 2 кв. 2019г

№ пп	Обосно-вание	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.					Т/з осн. раб.на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Общая масса обору-дования, т
					Всего	В том числе			Обору-дование	Всего	В том числе					
						Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех			Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	**ФЕРр58-7-6**	Смена существующих рулонных кровель на покрытия из наплавляемых рулонных материалов: в два слоя *792,24 = 1 092,78 - 49,35 x 6,09*	100 м2	50,7	792,24	497,67	20,27	5,74		40167	25232	1028	291	54,87	2781,91	
2	**ФЕРм38-01-006-07**	Изготовление карнизных свесов	т	0,11	5398,12	1823,6	3064,57	42,73		594	201	337	5	194	21,34	
3	**ФССЦ-08.3.05.05-0053**	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа: 0,7 мм	т	0,11	11200					1232						
4	**ФССЦ-04.3.01.09-0014**	Раствор готовый кладочный цементный марки: 100 (стяжка)	м3	6,52	519,8					3389						
5	**ФССЦ-01.2.03.05-0010**	Праймер битумный производства «Техно-Николь» (5070м2*0,35* л/м2*1,1кг	т	1,95	11885,47					23177						
6	**ФССЦ-12.1.02.08-0092**	Линокром: ТКП гранулят коричневый, основа стеклоткань (для верхнего слоя)	м2	5779,8	21,5					124266						
7	**ФССЦ-12.1.02.08-0096**	Линокром: ТПП, основа стеклоткань (для нижнего слоя)	м2	6793,8	19,78					134381						
8	**ФССЦ-01.3.02.09-0022**	Пропан-бутан, смесь техническая	кг	2332,2	6,09					14203						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
9	**ФЕР10-02-035-02**	Смена: карнизных досок (242м*0,15м)	100 м2	0,36	1635,61	1273,46	86,66	12,73		589	458	31	5	155,87	56,11	
10	**ФССЦ-11.1.03.05-0076**	Доски необрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, все ширины, толщиной 25 мм, II сорта	м3	0,91	990					901						
11	**ФЕРр58-19-3**	Правка карнизных свесов (без материалов)	100 м	0,64	1596,36	827,13	14,39	4,54		1022	529	9	3	101,24	64,79	
12	**ФЕР12-01-002-10**	Устройство покрытий парапета из наплавляемых материалов: в один слой	100 м2	2,52	92,9	79,34	13,56	2,07		234	200	34	5	8,44	21,27	
13	**ФССЦ-12.1.02.08-0092**	Линокром: ТКП гранулят коричневый, основа стеклоткань (для верхнего слоя)	м2	337,68	21,5					7260						
14	**ФССЦ-01.3.02.09-0022**	Пропан-бутан, смесь техническая	кг	57,96	6,09					353						
15	**ФССЦ-01.2.03.05-0010**	Праймер битумный производства «Техно-Николь» 252м2*0,35* л/м2*1,1кг=97,02кг	т	0,1	11885,47					1189						
16	**ФЕРр58-7-7**	Смена тамбурных примыканий из наплавляемых рулонных материалов: в один слой	100 м2	0,552	432,74	421,48	11,26	3,19		239	233	6	2	46,47	25,65	
17	**ФССЦ-12.1.02.08-0092**	Линокром: ТКП гранулят коричневый, основа стеклоткань (для верхнего слоя)	м2	73,968	21,5					1590						
18	**ФССЦ-01.3.02.09-0022**	Пропан-бутан, смесь техническая	кг	12,7	6,09					77						
19	**ФЕРр58-7-7**	Смена балконных примыканий из наплавляемых рулонных материалов: в один слой	100 м2	2,04	432,74	421,48	11,26	3,19		883	860	23	7	46,47	94,8	
20	**ФССЦ-12.1.02.08-0092**	Линокром: ТКП гранулят коричневый, основа стеклоткань (для верхнего слоя)	м2	273,36	21,5					5877						
21	**ФССЦ-01.3.02.09-0022**	Пропан-бутан, смесь техническая	кг	46,92	6,09					286						
22	**ФЕРр58-7-6**	Смена температурного шва из наплавляемых материалов: в два слоя *792,24 = 1 092,78 - 49,35 x 6,09*	100 м2	0,36	792,24	497,67	20,27	5,74		285	179	7	2	54,87	19,75	
23	**ФССЦ-12.1.02.08-0092**	Линокром: ТКП гранулят коричневый, основа стеклоткань (для верхнего слоя)	м2	41,04	21,5					882						
24	**ФССЦ-12.1.02.08-0096**	Линокром: ТПП, основа стеклоткань (для нижнего слоя)	м2	48,24	19,78					954						
25	**ФССЦ-01.3.02.09-0022**	Пропан-бутан, смесь техническая	кг	16,56	6,09					101						
26	**ФЕРр53-16-1**	Ремонт кирпичной кладки стен вентканалов	м3	3,12	313,53	283,83	29,59	5,81		978	886	92	18	35,39	110,42	
27	**ФССЦ-04.3.01.12-0003**	Раствор готовый кладочный цементно-известковый марки: 50	м3	0,79	519,8					411						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
28	**ФССЦ-06.1.01.05-0053**	Кирпич керамический полнотелый с технологическими пустотами одинарный, размером 250х120х65 мм, марка: 50	1000 шт	1,25	877,41					1097						
29	**ФЕР20-02-011-01**	Демонтаж зонтов над оборудованием	м2	8,82	8,88	6,58	2,3	0,32		78	58	20	3	0,7	6,17	
30	**ФЕР20-02-011-01**	Установка зонтов над оборудованием	м2	8,82	159,01	9,4	3,29	0,46		1402	83	29	4	1	8,82	
Арка																
31	**ФЕРр58-7-7**	Смена существующих рулонных кровель на покрытия из наплавляемых рулонных материалов: в один слой *707,04 = 874,39 - 27,48 x 6,09*	100 м2	1	707,04	421,48	11,26	3,19		707	421	11	3	46,47	46,47	
32	**ФССЦ-12.1.02.08-0092**	Линокром: ТКП гранулят коричневый, основа стеклоткань (для верхнего слоя)	м2	134	25,8					3457						
33	**ФССЦ-01.3.02.09-0022**	Пропан-бутан, смесь техническая	кг	23	6,09					140						
34	**ФССЦ-01.2.03.05-0010**	Праймер битумный производства «Техно-Николь» (огрунтовка) 100м2*0,35 л/м2*1,1кг=38,5кг	т	0,04	11885,47					475						
35	**ФССЦпг-01-01-01-043**	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3	1 т	30	3,28		3,28			98		98				
36	**ФССЦпг-01-01-01-041**	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную	1 т	13	42,98		42,98			559		559				
37	**ФССЦпг-03-21-01-009**	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: I класс груза до 9 км	1 т	43	10,47		10,47			450		450				
38	**дог. №104/19 от 26.03.19**	Услуги по размещению (захоронению) строительного мусора на полигоне V=43т/1,2 т/м3	м3	35,8	63,44					2271						
Итого прямые затраты по смете в базисных ценах										376254	29340	2734	348		3257,5	
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам										380280	33290	2810	400		3271,36	
Накладные расходы										28221						
Сметная прибыль										21716						
Всего с учетом "письмо № 20003-ДВ/09 от 04.06.2019г. СМР=7,67"										3 299 764,00					3271,36	
Справочно, в текущих ценах:																
Материалы										2 622 442,03						
Машины и механизмы										21 552,70						
ФОТ										258 402,30						
Накладные расходы										216 455,07						
Сметная прибыль										166 561,72						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
НДС 20%										659 952,80						
ВСЕГО по смете										**3 959 716,80**					**3271,36**	

Составил ведущий инженер-сметчик УМП "ЖКУ": _____ А.А. Хаирова

(должность, подпись, расшифровка)

Проверил ведущий инженер ПТО УМП "ЖКУ": _____ О.С. Петухова

(должность, подпись, расшифровка)

Начальник ЦОСР УМП "ЖКУ": _____ М.Я. Яковлев

(должность, подпись, расшифровка)