СОГЛАСОВАНО:

_____

"_____" _____ 2018 г.

УТВЕРЖДАЮ:
Директор УМП "ЖКУ"

_____ С.В. Савинцев

"20" _____ 2018 г.

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 05-19

(локальная смета)

на ремонт крыши жилого дома № 805
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: дефектная ведомость
Сметная стоимость строительных работ _____ 999772,8 руб.
Средства на оплату труда _____ 131344 руб.
Сметная трудоемкость _____ 782,69 чел.час
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 4 кв. 2018г

№ пп	Обосно-вание	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.				Т/з осн. раб.на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего
					Всего	В том числе			Всего	В том числе						
						Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех		Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	**ТЕРр58-7-6**	Смена существующих рулонных кровель на покрытия из наплавляемых рулонных материалов: в два слоя *12 910,28 = 12 910,82 + 0,27 х (30,35 - 32,35)* *(МАТ=0 к расх.)*	100 м2	12,64 *1264/100*	500,6	446,64	53,96	2,82	6328	5646	682	36	54,87	693,56	0,27	3,41
2	**ТССЦ-101-1875**	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм (карнизные свесы)	т	0,28224 *0,96*0,294*	11179,84				3155							
3	**ТССЦ-101-1805**	Гвозди строительные	т	0,00096 *0,96*0,001*	12460,66				12							
4	**ТССЦ-402-0004**	Раствор готовый кладочный цементный марки 100 (стяжка)	м3	1,82529 *119,3*1,53/100*	421,44				769							
5	**ТССЦ-113-2221**	Праймер битумный производства «Техно-Николь» (огрунтовка) 227,9 м2*0,35 л/м2*1,1кг=87,74кг	т	0,08774 *87,74/1000*	11917,56				1046							
6	**ФССЦ-12.1.02.08-0092**	Линокром: ТКП гранулят коричневый, основа стеклоткань (для верхнего слоя) *(перевод в ТЕР МАТ=1,2 к расх.)*	м2	1440,96 *1,14*1264*	25,8				37177							
7	**ФССЦ-12.1.02.08-0096**	Линокром: ТПП, основа стеклоткань (для нижнего слоя) *(перевод в ТЕР МАТ=1,2 к расх.)*	м2	1693,76 *1,34*1264*	23,74				40210							
8	**ТССЦ-101-2278**	Пропан-бутан, смесь техническая	кг	581,44 *0,46*1264*	5,88				3419							
9	**ТЕР10-02-035-02**	Смена: карнизных досок (72м*0,15м)	100 м2	0,108 *10,8/100*	1535,28	1142,53	106,15	5,01	166	123	11	1	155,87	16,83	0,41	0,04
10	**ТССЦ-102-0072**	Доски необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 25 мм, II сорта	м3	0,27	937,44				253							
11	**ТЕРр58-19-3**	Правка карнизных свесов (без материалов) *(МАТ=0 к расх.)*	100 м	0,35 *35/100*	759,26	742,09	17,17	3,06	266	260	6	1	101,24	35,43	0,25	0,09

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
12	**ТЕРр58-7-7**	Смена балконных примыканий из наплавляемых материалов: в один слой *(МАТ=0 к расх.)*	100 м2	0,6432 *64,32/100*	409,24	378,27	30,97	1,83	263	243	20	1	46,47	29,89	0,15	0,1
13	**ФССЦ-12.1.02.08-0092**	Линокром: ТКП гранулят коричневый, основа стеклоткань (для верхнего слоя) *(перевод в ТЕР МАТ=1,2 к расх.)*	м2	86,1888 *1,34*64,32*	25,8				2224							
14	**ТССЦ-101-2278**	Пропан-бутан, смесь техническая	кг	14,7936 *0,23*64,32*	5,88				87							
15	**ТЕРр58-7-7**	Смена тамбурных примыканий из наплавляемых материалов: в один слой *(МАТ=0 к расх.)*	100 м2	0,096 *9,6/100*	409,24	378,27	30,97	1,83	39	36	3		46,47	4,46	0,15	0,01
16	**ФССЦ-12.1.02.08-0092**	Линокром: ТКП гранулят коричневый, основа стеклоткань (для верхнего слоя) *(перевод в ТЕР МАТ=1,2 к расх.)*	м2	12,864 *1,34*9,6*	25,8				332							
17	**ТССЦ-101-2278**	Пропан-бутан, смесь техническая	кг	2,208 *0,23*9,6*	5,88				13							
18	**ТССЦпг-01-01-01-041**	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т	6,3	43,6		43,6		275		275					
19	**ТССЦпг-03-21-01-009**	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 9 км I класс груза	1 т	6,3	10,89		10,89		69		69					
20	**договор №34/18 от 15.01.18**	Услуги по размещению (захоронению) строительного мусора на полигоне ц=142,61/1,18 V=6,3т/1,2 т/м3	м3	5,25	120,86				635							
Итого прямые затраты по смете в базисных ценах									96738	6308	1066	39		780,17		3,65
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам									97587	7149	1074	44		782,69		3,66
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах (Распоряжение № 306-р от 22.08.2018г. ОЗП=18,26; ЭМ=5,5; ЗПМ=18,26; МАТ=5,65)									638402	130541	5908	803		782,69		3,66
Накладные расходы									109691							
Сметная прибыль									85051							
Итого									833144					782,69		3,66
В том числе:																
Материалы									501318							
Машины и механизмы									5908							
ФОТ									131344							
Накладные расходы									109691							
Сметная прибыль									85051							
НДС 20%									166628,8							
ВСЕГО по смете									**999772,8**					**782,69**		**3,66**

Составил вед. инженер-сметчик УМП "ЖКУ": _____ О.И. Власова
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил ведущий инженер ПТО УМП "ЖКУ": _____ О.С. Петухова
(должность, подпись, расшифровка)