

СОГЛАСОВАНО:

"___" _____ 2019 г.

УТВЕРЖДАЮ:

Директор УМП "ЖКУ"

С.В. Савинцев

"27" _____ 2019 г.

капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 19 - 20
(локальная смета)

на ремонт крыши жилого дома № 404
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: дефектная ведомость

Сметная стоимость _____ 976 755,6 руб.

Средства на оплату труда _____ 63 193,13 руб.

Сметная трудоемкость _____ 797,21 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 2 кв. 2019г

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Оборудование	Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб. на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Общая масса оборудования, т		
					Всего	В том числе			Всего	В том числе						
						Осн.З/п	Эк.Маш			З/пМех	Осн.З/п				Эк.Маш	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	ФЕРр58-7-6	Смена существующих рулонных кровель на покрытия из наплавляемых рулонных материалов: в два слоя 792,24 = 1 092,78 - 49,35 x 6,09	100 м2	12,88	792,24	497,67	20,27	5,74		10204	6410	261	74	54,87	706,73	
2	ФЕРм38-01-006-07	Изготовление карнизных свесов	т	0,09	5398,12	1823,6	3064,57	42,73		486	164	276	4	194	17,46	
3	ФССЦ-08.3.05.05-0053	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа: 0,7 мм	т	0,09	11200					1008						
4	ФССЦ-04.3.01.09-0014	Раствор готовый кладочный цементный марки: 100 (стяжка)	м3	0,67	519,8					348						
5	ФССЦ-01.2.03.05-0010	Праймер битумный производства «Техно-Николь» (1288м2*0,35* л/м2*1,1кг=495,88кг)	т	0,5	11885,47					5943						
6	ФССЦ-12.1.02.08-0092	Линокрот: ТКП гранулят коричневый, основа стеклоткань (для верхнего слоя)	м2	1468,32	21,5					31569						
7	ФССЦ-12.1.02.08-0096	Линокрот: ТПП, основа стеклоткань (для нижнего слоя)	м2	1725,92	19,78					34139						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
8	ФССЦ-01.3.02.09-0022	Пропан-бутан, смесь техническая	кг	592,48	6,09					3608						
9	ФЕР10-02-035-02	Смена: карнизных досок (65м*0,15м)	100 м2	0,1	1635,61	1273,46	86,66	12,73		164	127	9	1	155,87	15,59	
10	ФССЦ-11.1.03.05-0076	Доски необрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, все ширины, толщиной 25 мм, II сорта	м3	0,24	990					238						
11	ФЕРр58-19-3	Правка карнизных свесов (без материалов)	100 м	0,19	1596,36	827,13	14,39	4,54		303	157	3	1	101,24	19,24	
12	ФЕР12-01-002-10	Устройство покрытий парапета из наплавляемых материалов: в один слой	100 м2	0,52	92,9	79,34	13,56	2,07		48	41	7	1	8,44	4,39	
13	ФССЦ-12.1.02.08-0092	Линокрот: ТКП гранулят коричневый, основа стеклоткань (для верхнего слоя)	м2	69,68	21,5					1498						
14	ФССЦ-01.3.02.09-0022	Пропан-бутан, смесь техническая	кг	11,96	6,09					73						
15	ФССЦ-01.2.03.05-0010	Праймер битумный производства «Техно-Николь» 52м2*0,35* л/м2*1,1кг=20,02кг	т	0,02	11885,47					238						
16	ФЕРр58-7-7	Смена тамбурных примыканий из наплавляемых рулонных материалов: в один слой	100 м2	0,18	432,74	421,48	11,26	3,19		78	76	2	1	46,47	8,36	
17	ФССЦ-12.1.02.08-0092	Линокрот: ТКП гранулят коричневый, основа стеклоткань (для верхнего слоя)	м2	24,12	21,5					519						
18	ФССЦ-01.3.02.09-0022	Пропан-бутан, смесь техническая	кг	4,14	6,09					25						
19	ФЕРр58-7-7	Смена балконных примыканий из наплавляемых рулонных материалов: в один слой	100 м2	0,392	432,74	421,48	11,26	3,19		170	166	4	1	46,47	18,22	
20	ФССЦ-12.1.02.08-0092	Линокрот: ТКП гранулят коричневый, основа стеклоткань (для верхнего слоя)	м2	52,528	21,5					1129						
21	ФССЦ-01.3.02.09-0022	Пропан-бутан, смесь техническая	кг	9,016	6,09					55						
22	ФЕР20-02-011-01	Демонтаж зонтов над оборудованием	м2	2,16	8,88	6,58	2,3	0,32		19	14	5	1	0,7	1,51	
23	ФЕР20-02-011-01	Установка зонтов над оборудованием	м2	2,16	159,01	9,4	3,29	0,46		343	20	7	1	1	2,16	
24	ФССЦпг-01-01-01-043	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3	1 т	7	3,28		3,28			23		23				
25	ФССЦпг-01-01-01-041	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную	1 т	3,61	42,98		42,98			155		155				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
26	ФССЦпг-03-21-01-009	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: I класс груза до 9 км	1 т	10,61	10,47		10,47			111		111					
27	дог. №104/19 от 26.03.19	Услуги по размещению (захоронению) строительного мусора на полигоне V=10,61т/1,2 т/м3	м3	8,84	63,44					561							
Итого прямые затраты по смете в базисных ценах										93055	7175	863	85		793,66		
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам										94040	8142	881	97		797,21		
Накладные расходы										6872							
Сметная прибыль										5211							
Всего с учетом "письмо № 20003-ДВ/09 от 04.06.2019г. СМР=7,67"										813 963,00					797,21		
Справочно, в текущих ценах:																	
Материалы										647 777,52							
Машины и механизмы										6 757,27							
ФОТ										63 193,13							
Накладные расходы										52 708,24							
Сметная прибыль										39 968,37							
НДС 20%										162 792,60							
ВСЕГО по смете										976 755,60					797,21		

Составил ведущий инженер-сметчик УМП "ЖКУ": А.А. Хаирова
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил ведущий инженер ПТО УМП "ЖКУ": О.С. Петухова
(должность, подпись, расшифровка)

Начальник ЦОСР УМП "ЖКУ": М.Я. Яковлев
(должность, подпись, расшифровка)