

СОГЛАСОВАНО:

" " 2018 г.

УТВЕРЖДАЮ:
Директор УМП "ЖКУ"

С.В. Савинцев

2018 г.

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 08-19

(локальная смета)

на ремонт крыши жилого дома № 808 п.20 - п.23

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: дефектная ведомость

Сметная стоимость строительных работ 1013420,4 руб.

Средства на оплату труда 135324 руб.

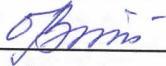
Сметная трудоемкость 805,81 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 4 кв. 2018г

№ пп	Обосно- вание	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб.на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего		
					Всего	В том числе		Всего	В том числе							
						Осн.З/п	Эк.Маш		З/пМех	Осн.З/п					Эк.Маш	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	ТЕРp58-7-6	Смена существующих рулонных кровель на покрытия из наплавляемых рулонных материалов: в два слоя <i>12 910,28 = 12 910,82 + 0,27 x (30,35 - 32,35)</i> <i>(МАТ=0 к расх.)</i>	100 м2	12,8 <i>1280/100</i>	500,6	446,64	53,96	2,82	6408	5717	691	36	54,87	702,34	0,27	3,46
2	ТССЦ-101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм (карнизные свесы)	т	0,13524 <i>0,46*0,294</i>	11179,84				1512							
3	ТССЦ-101-1805	Гвозди строительные	т	0,00046 <i>0,46*0,001</i>	12460,66				6							
4	ТССЦ-402-0004	Раствор готовый кладочный цементный марки 100 (стяжка)	м3	0,4896 <i>32*1,53/100</i>	421,44				206							
5	ТССЦ-113-2221	Праймер битумный производства «Техно-Николь» (огрунтовка) 142,8 м2*0,35 л/м2*1,1кг=54,98кг	т	0,05498 <i>54,98/1000</i>	11917,56				655							
6	ФССЦ-12.1.02.08-0092	Линокрот: ТКП гранулят коричневый, основа стеклоткань (для верхнего слоя) <i>(перевод в ТЕР МАТ=1,2 к расх.)</i>	м2	1459,2 <i>1,14*1280</i>	25,8				37647							
7	ФССЦ-12.1.02.08-0096	Линокрот: ТПП, основа стеклоткань (для нижнего слоя) <i>(перевод в ТЕР МАТ=1,2 к расх.)</i>	м2	1715,2 <i>1,34*1280</i>	23,74				40719							
8	ТССЦ-101-2278	Пропан-бутан, смесь техническая	кг	588,8 <i>0,46*1280</i>	5,88				3462							
9	ТЕР10-02-035-02	Смена: карнизных досок (32м*0,15м)	100 м2	0,048 <i>4,8/100</i>	1535,28	1142,53	106,15	5,01	74	55	5		155,87	7,48	0,41	0,02
10	ТССЦ-102-0072	Доски необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 25 мм, II сорта	м3	0,12	937,44				112							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
11	ТЕРp58-19-3	Правка карнизных свесов (без материалов) (МАТ=0 к расх.)	100 м	0,42 42/100	759,26	742,09	17,17	3,06	319	312	7	1	101,24	42,52	0,25	0,11
12	ТЕРp58-7-7	Смена балконных примыканий из наплавляемых материалов: в один слой (МАТ=0 к расх.)	100 м2	0,442 44,2/100	409,24	378,27	30,97	1,83	181	167	14	1	46,47	20,54	0,15	0,07
13	ФССЦ-12.1.02.08-0092	Линокрот: ТКП гранулят коричневый, основа стеклоткань (для верхнего слоя) (перевод в ТЕР МАТ=1,2 к расх.)	м2	59,228 1,34*44,2	25,8				1528							
14	ТССЦ-101-2278	Пропан-бутан, смесь техническая	кг	10,166 0,23*44,2	5,88				60							
15	ТЕРp58-7-7	Смена тамбурных примыканий из наплавляемых материалов: в один слой (МАТ=0 к расх.)	100 м2	0,122 12,2/100	409,24	378,27	30,97	1,83	50	46	4		46,47	5,67	0,15	0,02
16	ФССЦ-12.1.02.08-0092	Линокрот: ТКП гранулят коричневый, основа стеклоткань (для верхнего слоя) (перевод в ТЕР МАТ=1,2 к расх.)	м2	16,348 1,34*12,2	25,8				422							
17	ТССЦ-101-2278	Пропан-бутан, смесь техническая	кг	2,806 0,23*12,2	5,88				16							
18	ТЕР12-01-002-09	Устройство температурного шва из наплавляемых материалов: в два слоя 167,35 = 9 967,86 - 114 х 45,27 - 116 х 38,48 - 29,94 х 5,88	100 м2	0,12 12/100	167,35	121,2	46,15	2,44	20	15	5		14,36	1,72	0,2	0,02
19	ФССЦ-12.1.02.08-0092	Линокрот: ТКП гранулят коричневый, основа стеклоткань (для верхнего слоя) (перевод в ТЕР МАТ=1,2 к расх.)	м2	13,68 1,14*12	25,8				353							
20	ФССЦ-12.1.02.08-0096	Линокрот: ТПП, основа стеклоткань (для нижнего слоя) (перевод в ТЕР МАТ=1,2 к расх.)	м2	13,92 1,16*12	23,74				330							
21	ТССЦ-101-2278	Пропан-бутан, смесь техническая	кг	5,52 0,46*12	5,88				32							
Арка																
22	ТЕРp58-7-7	Смена существующих рулонных кровель на покрытия из наплавляемых рулонных материалов: в один слой (МАТ=0 к расх.)	100 м2	0,52 52/100	409,24	378,27	30,97	1,83	213	197	16	1	46,47	24,16	0,15	0,08
23	ФССЦ-12.1.02.08-0092	Линокрот: ТКП гранулят коричневый, основа стеклоткань (для верхнего слоя) (перевод в ТЕР МАТ=1,2 к расх.)	м2	69,68 1,34*52	25,8				1798							
24	ТССЦ-101-2278	Пропан-бутан, смесь техническая	кг	11,96 0,23*52	5,88				70							
25	ТССЦ-113-2221	Праймер битумный производства «Техно-Николь» (огрунтовка) 11,6 м2*0,35 л/м2*1,1кг=4,47кг	т	0,00447 4,47/1000	11917,56				53							
26	ТССЦпг-01-01-01-041	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т	6,4	43,6		43,6		279		279					
27	ТССЦпг-03-21-01-009	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 9 км I класс груза	1 т	6,4	10,89		10,89		70		70					
28	договор №34/18 от 15.01.18	Услуги по размещению (захоронению) строительного мусора на полигоне ц=142,61/1,18 V=6,4т/1,2 т/м3	м3	5,33	120,86				644							

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Итого прямые затраты по смете в базисных ценах								97239	6509	1091	39		804,43		3,78
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам								98104	7367	1098	44		805,81		3,8
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах (Распоряжение № 306-р от 22.08.2018г. ОЗП=18,26; ЭМ=5,5; ЗПМ=18,26; МАТ=5,65)								644027	134521	6040	803		805,81		3,8
Накладные расходы								112708							
Сметная прибыль								87782							
Итого								844517					805,81		3,8
В том числе:															
Материалы								502822							
Машины и механизмы								6040							
ФОТ								135324							
Накладные расходы								112708							
Сметная прибыль								87782							
НДС 20%								168903,4							
ВСЕГО по смете								1013420,4					805,81		3,8

Составил ведущий инженер-сметчик УМП "ЖКУ":  О.И. Власова
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил ведущий инженер ПТО УМП "ЖКУ":  О.С. Петухова
(должность, подпись, расшифровка)

