СОГЛАСОВАНО:

_____

"_____" _____ 2018 г.

УТВЕРЖДАЮ:
Директор УМП "ЖКУ"

_____ С.В. Савинцев

"30" ____4____ 2018 г.

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 01-19

(локальная смета)

на ремонт крыши жилого дома № 517
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: дефектная ведомость
Сметная стоимость строительных работ _____948394,8 руб.
Средства на оплату труда _____121538 руб.
Сметная трудоемкость _____723,62 чел.час
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 4 кв. 2018г

№ пп	Обосно-вание	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.				Т/з осн. раб.на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего
					Всего	В том числе			Всего	В том числе						
						Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех		Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	**ТЕРр58-7-6**	Смена существующих рулонных кровель на покрытия из наплавляемых рулонных материалов: в два слоя *12 910,28 = 12 910,82 + 0,27 х (30,35 - 32,35)* *(МАТ=0 к расх.)*	100 м2	11,8 *1180/100*	500,6	446,64	53,96	2,82	5907	5270	637	33	54,87	647,47	0,27	3,19
2	**ТССЦ-101-1875**	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм (карнизные свесы)	т	0,4116 *1,4*0,294*	11179,84				4602							
3	**ТССЦ-101-1805**	Гвозди строительные	т	0,0014 *1,4*0,001*	12460,66				17							
4	**ТССЦ-402-0004**	Раствор готовый кладочный цементный марки 100 (стяжка)	м3	1,62486 *106,2*1,53/100*	421,44				685							
5	**ТССЦ-113-2221**	Праймер битумный производства «Техно-Николь» (огрунтовка) 221,2 м2*0,35 л/м2*1,1кг=85,16кг	т	0,08516 *85,16/1000*	11917,56				1015							
6	**ФССЦ-12.1.02.08-0092**	Линокром: ТКП гранулят коричневый, основа стеклоткань (для верхнего слоя) *(перевод в ТЕР МАТ=1,2 к расх.)*	м2	1345,2 *1,14*1180*	25,8				34706							
7	**ФССЦ-12.1.02.08-0096**	Линокром: ТПП, основа стеклоткань (для нижнего слоя) *(перевод в ТЕР МАТ=1,2 к расх.)*	м2	1581,2 *1,34*1180*	23,74				37538							
8	**ТССЦ-101-2278**	Пропан-бутан, смесь техническая	кг	542,8 *0,46*1180*	5,88				3192							
9	**ТЕР10-02-035-02**	Смена: карнизных досок (125м*0,15м)	100 м2	0,1875 *18,75/100*	1535,28	1142,53	106,15	5,01	288	214	20	1	155,87	29,23	0,41	0,08
10	**ТССЦ-102-0072**	Доски необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 25 мм, II сорта	м3	0,469	937,44				440							
11	**ТЕРр58-19-3**	Правка карнизных свесов (без материалов) *(МАТ=0 к расх.)*	100 м	0,15 *15/100*	759,26	742,09	17,17	3,06	114	111	3		101,24	15,19	0,25	0,04

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
12	**ТЕРр58-7-7**	Смена балконных примыканий из наплавляемых материалов: в один слой *(МАТ=0 к расх.)*	100 м2	0,4432 *44,32/100*	409,24	378,27	30,97	1,83	181	168	13	1	46,47	20,6	0,15	0,07
13	**ФССЦ-12.1.02.08-0092**	Линокром: ТКП гранулят коричневый, основа стеклоткань (для верхнего слоя) *(перевод в ТЕР МАТ=1,2 к расх.)*	м2	59,3888 *1,34*44,32*	25,8				1532							
14	**ТССЦ-101-2278**	Пропан-бутан, смесь техническая	кг	10,1936 *0,23*44,32*	5,88				60							
15	**ТЕРр58-7-7**	Смена тамбурных примыканий из наплавляемых материалов: в один слой *(МАТ=0 к расх.)*	100 м2	0,1 *10/100*	409,24	378,27	30,97	1,83	41	38	3		46,47	4,65	0,15	0,02
16	**ФССЦ-12.1.02.08-0092**	Линокром: ТКП гранулят коричневый, основа стеклоткань (для верхнего слоя) *(перевод в ТЕР МАТ=1,2 к расх.)*	м2	13,4 *1,34*10*	25,8				346							
17	**ТССЦ-101-2278**	Пропан-бутан, смесь техническая	кг	2,3 *0,23*10*	5,88				14							
18	**ТЕР20-02-011-01**	Установка зонтов над оборудованием (600*1800)мм - 6 шт	1 м2	6,48 *1,08*6*	161,94	8,44	4,36		1049	55	28		1	6,48		
19	**ТССЦпг-01-01-01-041**	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т	5,9	43,6		43,6		257		257					
20	**ТССЦпг-03-21-01-009**	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 9 км I класс груза	1 т	5,9	10,89		10,89		64		64					
21	**договор №34/18 от 15.01.18**	Услуги по размещению (захоронению) строительного мусора на полигоне ц=142,61/1,18 V=5,9т/1,2 т/м3	м3	4,92	120,86				595							
Итого прямые затраты по смете в базисных ценах									92643	5856	1025	35		723,62		3,4
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам (Районный к-т 13% (Поз. 1-4, 11-12, 15, 9-10, 18))									93408	6617	1029	39		723,62		3,4
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах (Распоряжение № 306-р от 22.08.2018г. ОЗП=18,26; ЭМ=5,5; ЗПМ=18,26; МАТ=5,65)									608275	120826	5660	712		723,62		3,4
Накладные расходы									102939							
Сметная прибыль									79115							
Итого									790329					723,62		3,4
В том числе:																
Материалы									481194							
Машины и механизмы									5660							
ФОТ									121538							
Накладные расходы									102939							
Сметная прибыль									79115							
20%									158065,8							
ВСЕГО по смете									**948394,8**					**723,62**		**3,4**

Составил вед. инженер-сметчик УМП "ЖКУ": _____ О.И. Власова
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил ведущий инженер ПТО УМП "ЖКУ": _____ О.С. Петухова
(должность, подпись, расшифровка)