СОГЛАСОВАНО:

_____

"_____" _____ 2018 г.

УТВЕРЖДАЮ:
Директор УМП "ЖКУ"

_____ С.В. Савинцев
"22" _____ 2018 г.

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 07-19

(локальная смета)

на ремонт крыши жилого дома № 476 п.1 - п.12
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: дефектная ведомость
Сметная стоимость строительных работ _____2484194,4 руб.
Средства на оплату труда _____340147 руб.
Сметная трудоемкость _____2033,96 чел.час
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 4 кв. 2018г

№ пп	Обосно-вание	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.				Т/з осн. раб.на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего
					Всего	В том числе			Всего	В том числе						
						Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех		Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	**ТЕРр58-7-6**	Смена существующих рулонных кровель на покрытия из наплавляемых рулонных материалов: в два слоя *12 910,28 = 12 910,82 + 0,27 х (30,35 - 32,35)* *(МАТ=0 к расх.)*	100 м2	31,18 *3118/100*	500,6	446,64	53,96	2,82	15609	13927	1682	88	54,87	1710,85	0,27	8,42
2	**ТССЦ-101-1875**	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм (карнизные свесы)	т	0,16464 *0,56*0,294*	11179,84				1841							
3	**ТССЦ-101-1805**	Гвозди строительные	т	0,00056 *0,56*0,001*	12460,66				7							
4	**ТССЦ-402-0004**	Раствор готовый кладочный цементный марки 100 (стяжка)	м3	2,06244 *134,8*1,53/100*	421,44				869							
5	**ТССЦ-113-2221**	Праймер битумный производства «Техно-Николь» (огрунтовка) 564,9 м2*0,35 л/м2*1,1кг=217,5кг	т	0,2175 *217,5/1000*	11917,56				2592							
6	**ФССЦ-12.1.02.08-0092**	Линокром: ТКП гранулят коричневый, основа стеклоткань (для верхнего слоя) *(перевод в ТЕР МАТ=1,2 к расх.)*	м2	3554,52 *1,14*3118*	25,8				91707							
7	**ФССЦ-12.1.02.08-0096**	Линокром: ТПП, основа стеклоткань (для нижнего слоя) *(перевод в ТЕР МАТ=1,2 к расх.)*	м2	4178,12 *1,34*3118*	23,74				99189							
8	**ТССЦ-101-2278**	Пропан-бутан, смесь техническая	кг	1434,28 *0,46*3118*	5,88				8434							
9	**ТЕР10-02-035-02**	Смена: карнизных досок (76м*0,15м)	100 м2	0,114 *11,4/100*	1535,28	1142,53	106,15	5,01	175	130	12	1	155,87	17,77	0,41	0,05
10	**ТССЦ-102-0072**	Доски необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 25 мм, II сорта	м3	0,29	937,44				272							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
11	**ТЕРр58-19-3**	Правка карнизных свесов (без материалов) *(МАТ=0 к расх.)*	100 м	1,92 *192/100*	759,26	742,09	17,17	3,06	1458	1425	33	6	101,24	194,38	0,25	0,48
12	**ТЕРр58-7-7**	Смена балконных примыканий из наплавляемых материалов: в один слой *(МАТ=0 к расх.)*	100 м2	1,29 *129/100*	409,24	378,27	30,97	1,83	528	488	40	2	46,47	59,95	0,15	0,19
13	**ФССЦ-12.1.02.08-0092**	Линокром: ТКП гранулят коричневый, основа стеклоткань (для верхнего слоя) *(перевод в ТЕР МАТ=1,2 к расх.)*	м2	172,86 *1,34*129*	25,8				4460							
14	**ТССЦ-101-2278**	Пропан-бутан, смесь техническая	кг	29,67 *0,23*129*	5,88				174							
15	**ТЕРр58-7-7**	Смена тамбурных примыканий из наплавляемых материалов: в один слой *(МАТ=0 к расх.)*	100 м2	0,435 *43,5/100*	409,24	378,27	30,97	1,83	178	165	13	1	46,47	20,21	0,15	0,07
16	**ФССЦ-12.1.02.08-0092**	Линокром: ТКП гранулят коричневый, основа стеклоткань (для верхнего слоя) *(перевод в ТЕР МАТ=1,2 к расх.)*	м2	58,29 *1,34*43,5*	25,8				1504							
17	**ТССЦ-101-2278**	Пропан-бутан, смесь техническая	кг	10,005 *0,23*43,5*	5,88				59							
18	**ТЕР12-01-002-09**	Устройство температурного шва из наплавляемых материалов: в два слоя *167,35 = 9 967,86 - 114 x 45,27 - 116 x 38,48 - 29,94 x 5,88*	100 м2	0,24 *24/100*	167,35	121,2	46,15	2,44	40	29	11	1	14,36	3,45	0,2	0,05
19	**ФССЦ-12.1.02.08-0092**	Линокром: ТКП гранулят коричневый, основа стеклоткань (для верхнего слоя) *(перевод в ТЕР МАТ=1,2 к расх.)*	м2	27,36 *1,14*24*	25,8				706							
20	**ФССЦ-12.1.02.08-0096**	Линокром: ТПП, основа стеклоткань (для нижнего слоя) *(перевод в ТЕР МАТ=1,2 к расх.)*	м2	27,84 *1,16*24*	23,74				661							
21	**ТССЦ-101-2278**	Пропан-бутан, смесь техническая	кг	11,04 *0,46*24*	5,88				65							
		Арка														
22	**ТЕРр58-7-7**	Смена существующих рулонных кровель на покрытия из наплавляемых рулонных материалов: в один слой *(МАТ=0 к расх.)*	100 м2	0,52 *52 /100*	409,24	378,27	30,97	1,83	213	197	16	1	46,47	24,16	0,15	0,08
23	**ФССЦ-12.1.02.08-0092**	Линокром: ТКП гранулят коричневый, основа стеклоткань (для верхнего слоя) *(перевод в ТЕР МАТ=1,2 к расх.)*	м2	69,68 *1,34*52*	25,8				1798							
24	**ТССЦ-101-2278**	Пропан-бутан, смесь техническая	кг	11,96 *0,23*52*	5,88				70							
25	**ТССЦ-113-2221**	Праймер битумный производства «Техно-Николь» (огрунтовка) 11,6 м2*0,35 л/м2*1,1кг=4,47кг	т	0,00447 *4,47/1000*	11917,56				53							
26	**ТССЦпг-01-01-01-041**	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т	15,6	43,6		43,6		680		680					
27	**ТССЦпг-03-21-01-009**	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 9 км I класс груза	1 т	15,6	10,89		10,89		170		170					
28	**договор №34/18 от 15.01.18**	Услуги по размещению (захоронению) строительного мусора на полигоне ц=142,61/1,18 V=15,6т/1,2 т/м3	м3	13	120,86				1571							
Итого прямые затраты по смете в базисных ценах									235083	16361	2657	100		2030,77		9,34

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам								237256	18515	2676	113		2033,96		9,36
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах (Распоряжение № 306-р от 22.08.2018г. ОЗП=18,26; ЭМ=5,5; ЗПМ=18,26; МАТ=5,65)								1566265	338084	14719	2063		2033,96		9,36
Накладные расходы								283214							
Сметная прибыль								220683							
Итого								2070162					2033,96		9,36
В том числе:															
Материалы								1211891							
Машины и механизмы								14719							
ФОТ								340147							
Накладные расходы								283214							
Сметная прибыль								220683							
НДС 20%								414032,4							
ВСЕГО по смете								**2484194,4**					**2033,96**		**9,36**

Составил ведущий инженер-сметчик УМП "ЖКУ": _____ О.И. Власова
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил ведущий инженер ПТО УМП "ЖКУ": _____ О.С. Петухова
(должность, подпись, расшифровка)